

# Fellesordninger for Bakkehavn Sambyggelag boligaksjeselskap

## BRANNSIKRINGSUTSTYR

Det er anskaffet et brannslukkingsapparat og en røykvarsler til hver leilighet, og dette skal være igjen ved fraflytting. Beboerne skal selv sørge for at det skiftes batteri i røykvarsleren minst en gang i året. Foreta kontroll av pulverapparatet minst en gang i året. Se at manometernålen står på grønt. Vend apparatet minst en gang i året slik at pulveret ikke klumper seg. Sjekk at splinten er på plass og pass på at apparatet blir etterfylt etter eventuelt bruk. Det er hengt opp branninstruks i alle oppganger.

## BREDBÅND/KABEL-TV

Canal Digital er leverandør av byggelagets tv- og bredbåndstjenester. Har du spørsmål vedrørende ditt kabel-tv-abonnement, digital-tv eller bredbånd, kan du ringe tlf.06090. Åpningstider hos kundeservice er mandag - fredag kl. 08.00 - 23.00, lørdag kl. 09.00 - 20.00. Søndager er stengt. Oppstår det feil på kabelanlegget utenom normal åpningstid, kan dette rapporteres via tlf. 06090 lørdager kl. 18.00 - 22.00 og søndager kl. 10.00 - 22.00. For ytterligere informasjon vises det til [www.canaldigital.no](http://www.canaldigital.no)

## FORSIKRING

Hvis byggelagets forsikring skal benyttes, må beboer straks melde skaden til forsikringsavdelingen i USBL. I slike tilfeller betaler beboer en egenandel i henhold til gjeldende satser. Oppfølging av forsikringsskader blir gjort av forsikringsavdelingen i USBL. Den enkelte beboer er selv ansvarlig for "hjemforsikring" som dekker innbo og løsøre.

## LÅSSYSTEM FELLESDØRER

Byggelagets låssystem Trio Ving V 28158, går til blokkenes ytterdør og kjellerdør. Nye nøkler kan kjøpes ved henvendelse til styret.

## OPPVARMING

Leilighetene får oppvarming fra radiatorer tilkopleet Hafslund Fjernvarme. Feil skal meddeles styret/vaktmester umiddelbart. Endringer og reparasjoner i leiligheten skal alltid skje i samråd med styret